

**KOSZTORYS INWESTORSKI**

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane  
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI : Malowanie małego korytarza oraz pomieszczeń wc na parterze biurowca  
ADRES INWESTYCJI : ul. Jana Kazimierza 62 w Warszawie  
INWESTOR : Zarząd Mienia m.st. Warszawy  
ADRES INWESTORA : ul. Jana Kazimierza 62 w Warszawie

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Dorota Piątek (Budowlana)  
DATA OPRACOWANIA : 06.05.2026 r

Stawka roboczogodziny :  
Poziom cen : średnie ceny sekocenbud I kw 2026 r

**NARZUTY**

Koszty pośrednie [Kp] .....	% R+S
Zysk [Z] .....	% R+S+Kp(R+S)
VAT [V] .....	% $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :	zł
Podatek VAT :	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót :	zł

**Słownie:**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
06.05.2026 r

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR-W 4-01 1202-09		Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m <sup>2</sup> (4,00*1,35)+(1,75*2,50)+(1,75*1,30)+(5,35*2)*3,30+(4,25*2)*1,30+(1,20*2)*1,30+(3,05*2)*1,30+(1,00*2)*1,30	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	72,06	
					RAZEM	72,06
2	KNR-W 4-01 0713-02		Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobanie farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach (4,00*1,35)+(1,75*2,50)+(1,75*1,30)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	12,83	
					RAZEM	12,83
3	KNR-W 4-01 0713-01		Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobanie farby lub zdzieraniem tapet na ścianach (5,35*2)*3,30+(4,25*2)*1,30+(1,20*2)*1,30+(3,05*2)*1,30+(1,00*2)*1,30	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	60,01	
					RAZEM	60,01
4	NNRNKB 202 1134-01		(z.VII) Gruntowanie podłogi preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome 12,825	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	12,83	
					RAZEM	12,83
5	NNRNKB 202 1134-02		(z.VII) Gruntowanie podłogi preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe 60,010	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	60,01	
					RAZEM	60,01
6	KNR-W 4-01 1204-01		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 12,825	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	12,83	
					RAZEM	12,83
7	KNR-W 4-01 1204-02		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian 60,010	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	60,01	
					RAZEM	60,01
8	KNR-W 4-01 1209-08+tab 9914		Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m <sup>2</sup> $\{(0,90*2,05)*2,50\}*4$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	18,45	
					RAZEM	18,45
9	KNR-W 4-01 0109-09		Wywiezienie gruzu sprzmozowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km (72,06*0,0025)	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	0,18	
					RAZEM	0,18
10	KNR-W 4-01 0109-10		Wywiezienie gruzu sprzmozowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km- krotność 29 0,18	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	0,18	
					RAZEM	0,18

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.przedm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	KNR-W 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	72,06		
2	KNR-W 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeskrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach	m <sup>2</sup>	12,83		
3	KNR-W 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeskrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m <sup>2</sup>	60,01		
4	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m <sup>2</sup>	12,83		
5	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m <sup>2</sup>	60,01		
6	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m <sup>2</sup>	12,83		
7	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m <sup>2</sup>	60,01		
8	KNR-W 4-01 1209-08+tab 9914	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	18,45		
9	KNR-W 4-01 0109-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>	0,18		
10	KNR-W 4-01 0109-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km- krotność 29	m <sup>3</sup>	0,18		
<b>Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT</b>						
<b>Podatek VAT</b>						
<b>Ogółem wartość kosztorysowa robót</b>						

Słownie: